



Tarnowskie Góry, 12.08.2024 r.

ST/2221/37991100019347/VII/24

**Starostwo Powiatowe
w Tarnowskich Górach**

ul. Karłuszowiec 5
42-600 Tarnowskie Góry

Dotyczy: wydania technicznych warunków przyłączenia do sieci wod-kan projektowanego budynku użyteczności publicznej położonego w przy ul. Okrzei w Tarnowskich Górach (działki nr 5399/136, 5393/132, 5396/177)

W odpowiedzi na złożony wniosek w dniu 03.07.2024 r., w sprawie wydania warunków przyłączenia do sieci wodociągowo - kanalizacyjnej, informujemy, że na wnioskowanej nieruchomości znajduje się istniejące przyłącze wodociągowe oraz przyłącze kanalizacji sanitarnej.

W związku z powyższym poniżej podajemy wytyczne, które należy uwzględnić na etapie wykonawstwa:

instalacja wodociągowa:

- włączenie wykonać na istniejącym przyłączy wodociągowym, bezpośrednio za drugim zaworem odcinającym, znajdującym się za wodomierzem na odcinku instalacji wewnętrznej za urządzeniem pomiarowym, zaznaczonym na rysunku;
- od istniejącej instalacji wewnętrznej ułożonej na działce nr 5393/132, należy poprowadzić do projektowanego budynku przewód z rur DN 32 x 3,0 PE 100 RC, szereg SDR 11 PN16, łączenie rur wykonywać metodą zgrzewania elektrooporowego;
- na trasie instalacji wodociągowej nie należy lokalizować elementów małej architektury i nasadzeń;
- na wewnętrznej instalacji wodociągowej przewidzieć zabezpieczenie przed wtórnym zanieczyszczeniem wody w sieci wodociągowej - zawór antyskażeniowy – zgodnie z normą PN-EN 1717:2002;
- przejście przyłącza wody przez ścianę budynku / pod stopą fundamentu należy ułożyć w jednym odcinku rury ochronnej z PE / PCV o 2 dymensje większe niż zewnętrzna średnica rury przyłącza; odcinek przyłącza w rurze ochronnej powinien być ułożony min 0,5 m przed ścianą zewnętrzną budynku i kończyć się powyżej 20 cm powyżej poziomu „0” posadzki w pomieszczeniu technicznym.

instalacja kanalizacyjna:

- włączenie przyłącza kanalizacji sanitarnej wykonać poprzez istniejącą studnię, zlokalizowaną na działce 5393/132, zaznaczoną na rysunku;
- odprowadzenie ścieków z przedmiotowej inwestycji przewidzieć w systemie rozdzielczym;

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

42-600 Tarnowskie Góry, ul. Opolska 51

NIP: 645-19-05-456; KRS: Sąd Rejonowy Gliwice X Wydział Gospodarczy nr 0000069696

Wysokość kapitału zakładowego: 16.511.167,20 zł

Osoby upoważnione do reprezentowania: Sławomir Jankowski - Prezes Zarządu; Radosław Czajka – Wiceprezes; Prokurenci Spółki: Philippe Gastaud, Jarosław Drzazga, Beata Sorychta

Tel. +48 (32) 78 40 200 - Fax. +48 (32) 285 20 71

www.pwik-tg.pl

Polityka prywatności udostępniona jest pod adresem www.pwik-tg.pl lub w siedzibie PWiK Sp. z o.o..



- do budynku wykonać podłączenie z rur kanalizacyjnych DN 160 x 4,7 PCV z zachowaniem spadku minimum 1,5%;
- trasa podłączenia powinna być możliwie najkrótsza w prostych odcinkach (bez zbędnych załamów);
- zmiany kierunku instalacji należy wykonać poprzez studzienkę kanalizacyjną;
- należy zachować odległość min. 1,5 m od budynku i obiektów małej architektury;
- podłączenie należy posadowić poniżej strefy przemarzania gruntów; dopuszcza się ułożenie rury na mniejszej głębokości, pod warunkiem zabezpieczenia przewodu;
- całość instalacji należy wykonać zachowując szczelność połączeń, w sposób uniemożliwiający przedostawanie się do kanalizacji wód gruntowych, ziemi, piasku i innych zanieczyszczeń;
- pion instalacji kanalizacyjnej powinien być wentylowany zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki oraz ich usytuowanie;
- do sieci kanalizacji sanitarnej bezwzględnie zabrania się odprowadzania wód opadowych, proponujemy rozważyć możliwość zastosowania systemu retencyjno – rozsączającego;
- na instalacji wewnętrznej należy zabudować samoczynnie działającą zasuwę / klapę burzową zabezpieczającą budynek / teren przed zalaniem; zasuwa może być zainstalowana jako samodzielne urządzenie lub zintegrowana ze studzienką kanalizacyjną; eksploatacja, oraz okresowe przeglądy urządzenia należą do właściciela posesji; w przypadku nie zabudowania ww. zasuwy / klapy, jeśli nastąpi zalanie nieruchomości, Przedsiębiorstwo nie będzie ponosiło odpowiedzialności za powstałe szkody.

Wody opadowe, roztopowe i drenażowe:

Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków "zabronione jest wprowadzanie wód opadowych, gruntowych i drenażowych do kanalizacji sanitarnej" (Dz. U. 2024 poz. 757).

Obowiązujące przepisy nakazują wody opadowe i roztopowe zagospodarować na własnym terenie (np. poprzez gromadzenie w szczelnych zbiornikach, w oczkach wodnych, itp.).

Wprowadzanie wód opadowych do kanalizacji sanitarnej powoduje w okresach deszczowych gwałtowne przepełnienie kanałów i negatywnie wpływa na pracę oczyszczalni ścieków oraz staje się przyczyną zalewania nieruchomości i lokalnych podtopień, z uwagi na przeciążenia hydrauliczne kanału.

W związku z powyższym, nasze Przedsiębiorstwo będzie przeprowadzać kontrole prawidłowości przyłączy w celu wyeliminowania odprowadzania ww. wód (poprzez rynny dachowe, kratki ściekowe, rury drenażowe, itp.) do urządzeń kanalizacji sanitarnej.

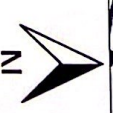
Informujemy, iż nielegalne odprowadzanie wód opadowych, roztopowych i drenażowych do kanalizacji sanitarnej zgodnie z ww. ustawą art. 28, ust. 4a grozi ograniczeniem wolności lub karą grzywny do 10 000 zł.

KIEROWNIK
Działu Wsparcia Technicznego

Arkadiusz Frania

Rozdzielnik:
1 x adresat
1 x ST

Opracowała:
Gabriela Kotorz



Skala 1 : 500
12.07.2024 r.



Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
Sp. z o.o. Tarnowskie Góry, ul. Opolska 51
Naniesiono orientacyjny przebieg
urządzenia podziemnego wod.-kan.:
— istniejący wodociąg
— istniejący kanał opłospł.
— istniejący kanał sanitarny
— istniejący kanał deszczowy
Uzgodnienie jest ważne na okres 2 lat.
Tarn Góry, dn. 12.07.2024 r. *KSP*
1000/3

51 - istniejąca studzina
52 - przyłazie wodociągowe

